



CUADRO DE APLICABILIDAD DE LOS SISTEMAS DE ANCLAJE AL SUELO

Cimientos de edificio	Terreno natural				Inconvenientes	Ventajas
	Suelo no cohesivo	Suelo cohesivo	Turbera	Roca		
Membrana geotextil y balastro	Aplicable	Aplicable	Aplicable ¹	No aplicable	<ul style="list-style-type: none"> • Transporte e instalación del relleno de procedencia exterior • Requiere excavación para obtener una resistencia a los huracanes de categoría 3 a 4 	<ul style="list-style-type: none"> • Económico
Anclaje mecánico en el suelo	Aplicable	Aplicable	No aplicable	No aplicable	<ul style="list-style-type: none"> • Requiere equipamiento especializado para obtener resistencia a los huracanes de categoría 3 y 4 	<ul style="list-style-type: none"> • No requiere excavación • Se puede instalar fácilmente con una masa para obtener una resistencia a los huracanes de categoría 1 y 2²
Cimientos de madera tratada	Aplicable	Aplicable	No aplicable (Asientos excesivos)	Aplicable en superficie plana o ligeramente inclinada	<ul style="list-style-type: none"> • Requiere excavación 	<ul style="list-style-type: none"> • Permite elevar más la casa (Especialmente apropiado para las regiones inundables)
Cimientos de hormigón	Aplicable	Aplicable	No aplicable (Asientos totales y diferenciales excesivos)	Aplicable en superficie plana o ligeramente inclinada ³	<ul style="list-style-type: none"> • Requiere mano de obra especializada • Necesita un tiempo de fraguado de una semana • No puede ser trasladado a otro emplazamiento 	<ul style="list-style-type: none"> • Ofrece una calidad de piso generalmente apreciada por los residentes • Prolongada duración de vida de los cimientos (Especialmente apropiado cuando la vivienda se levanta en su emplazamiento permanente)

- 1- Asiento excesivo que puede llegar al 50 % del espesor del relleno. Hay que tener cuidado de no rasgar la capa de superficie fibrosa. Velocidad de construcción del relleno debe estar bajo control.
- 2- Habría que efectuar estudios de suelo para cerciorarse.
- 3- La superficie de instalación deberá ser lo suficientemente rugosa/irregular para contrarrestar el deslizamiento de la estructura.

Clase de terreno natural

Suelo no cohesivo: suelo granular (grava, arena y limo);

Suelo cohesivo: suelo fino que posee cohesión, tal como arcilla;

Turbera: suelo orgánico constituido por una acumulación de plantas descompuestas o parcialmente descompuestas que han crecido en regiones mal drenadas o saturadas de agua;

Roca: base rocosa maciza.